

2020年10月21日

株式会社 リクルート 住まいカンパニー

「SUUMO住んでいる街実感調査 関西版2020」発表！ 住民に愛されている街ランキング1位は苦楽園口 西宮市の住宅地がベスト10内に5駅ランクイン

株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健）では、関西（大阪府・兵庫県・京都府・奈良県・滋賀県・和歌山県）に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住んでいる街 実感調査2020 関西版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

調査トピックス

【関西】住民に愛されている街（駅）ランキング （→P4）

順位	駅名（代表的な沿線）	平均評価点	偏差値
1位	苦楽園口（阪急甲陽線）	4.355	76.15
2位	中之島（京阪中之島線）	4.350	75.90
3位	甲陽園（阪急甲陽線）	4.291	73.14
4位	芦屋川（阪急神戸線）	4.288	73.04
5位	神宮丸太町（京阪鴨東線）	4.281	72.71
6位	夙川（阪急神戸線）	4.279	72.60
7位	四ツ橋（地下鉄四つ橋線）	4.274	72.37
8位	香櫨園（阪神本線）	4.257	71.60
9位	さくら夙川（ＪＲ東海道本線）	4.251	71.32
10位	岡本（阪急神戸線）	4.233	70.49

【関西】物価が安いと感じる街（駅）ランキング （→P8）

順位	駅名（代表的な沿線）	偏差値
1位	出屋敷（阪神本線）	95.54
2位	杭瀬（阪神本線）	88.76
3位	尼崎（ＪＲ東海道本線）	85.78
4位	尼崎センタープール前（阪神本線）	85.27
5位	大物（阪神本線）	84.23
6位	千林（京阪本線）	84.03
7位	庄内（阪急宝塚線）	83.60
8位	花園町（地下鉄四つ橋線）	83.06
9位	湊川公園（神戸市営地下鉄西神・山手線）	77.52
10位	湊川（神戸高速鉄道南北線）	77.26

【関西】今後発展しそうと感じる街（駅）ランキング （→P9）

順位	駅名（代表的な沿線）	偏差値
1位	新福島（JR東西線）	82.78
2位	福島（大阪環状線）	82.55
3位	中之島（京阪中之島線）	79.31
4位	梅田（地下鉄御堂筋線）	77.37
5位	南草津（ＪＲ東海道本線）	77.00
6位	四ツ橋（地下鉄四つ橋線）	76.86
7位	中津（地下鉄御堂筋線）	76.61
8位	肥後橋（地下鉄四つ橋線）	75.68
9位	大阪天満宮（JR東西線）	75.64
10位	海老江（JR東西線）	75.01

その他

◆街並みが整然としていると感じる街（駅）
ランキング（→P10）

◆お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）
ランキング（→P11）

◆教育環境が充実していると感じる街（駅）ランキング
（→P12）

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 経営管理室 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：sumai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290

調査概要 <住民に愛されている街ランキング>

- **調査目的** 関西圏（大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県）の街（駅）について、住んでいる街が好きかを明らかにすること。またその選択理由を把握すること。
- **調査対象** 関西圏にある各駅から7km以内に在住の20歳以上の男女
- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
1次調査にて、住んでいる街が好きかを調査。2次調査にて1次調査回答者の一部に対して、住んでいる街の魅力などについて調査した。
- **調査期間** スクリーニング調査：2020年3月17日（火）～2020年3月23日（月）
本調査：2020年3月24日（火）～2020年3月30日（月）
- **有効回答数** [住民に愛されている街]
 - 1次調査対象数(※)：1,481,480人
(関西圏) 1次調査有効回答数：108,080人[街の魅力について]上記回答者のうち
 - 2次調査対象数(※)：77,301人
(関西圏) 2次調査有効回答数：29,893人

※同時期に調査を実施した関西圏、愛知県、北海道、宮城県、広島県、福岡県での合計対象者数

- **集計対象駅数** 当該の府県にある駅のうち、夜間人口（2015年 国勢調査 250mメッシュ）上位600駅もしくは乗降客数（2017年国土数値情報 駅別乗降客数データ）上位600駅のいずれかに該当する駅と2019年に新しく開業した駅の合計976駅
- **集計方法** 最寄り駅を最大2つ回答してもらい、2つ回答した対象者の評価は重複して集計
- **調査実施機関** 株式会社インテージ
- **調査設計協力** 株式会社日建設計総合研究所
- **駅ランキング対象駅の選出基準**
 - [住民に愛されている街] 1次調査での有効回答が30人以上得られた662駅
 - [魅力項目別] 上記662駅のうち、2次調査で20人以上の有効回答が得られた654駅を対象として集計を行なった。具体的なランキングの算出方法は以下。

<ランキングの算出方法>

Q. お住まいの街が好きですか？

まったくそう思わない(1点)、そう思わない(2点)、どちらでもない(3点)、そう思う(4点)、とてもそう思う(5点)というルールにて平均値でランキングを作成。またその平均値を偏差値化した。

Q. お住まいの街には以下の魅力があると思いますか？

例) 物価が安い

まったく当てはまらない(1点)、やや当てはまらない(2点)、どちらともいえない(3点)、やや当てはまる(4点)、とても当てはまる(5点)というルールにて評価をしてもらい、4点以上を魅力があるとして、4点以上の得票率を集計、偏差値化した。

調査概要 <街の魅力に関する項目>

■街の魅力項目別ランキングについて

街の魅力項目のうち色付けした項目に関してそれぞれ偏差値を降順し、ランキングを作成した。

<ランキング名について>

各魅力項目のランキングを下記の名称として発表。

「物価が安い」→物価が安いと感じる街（駅）ランキング

「今後発展しそう」→今後発展しそうと感じる街（駅）ランキング

「通りや、並木、住宅街が整然としている」→街並みが整然としていると感じる街（駅）ランキング

「気の利いたお気に入りのものが見つかる」→お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）ランキング

「小学校、中学校などの教育環境が充実している」→教育環境が充実していると感じる街（駅）ランキング

<調査した街の魅力の選択項目は以下>

住民に愛されている街	
分類	項目
交通	どこにいくにも電車・バス移動が便利だ
	職場など決まった場所にいくなら電車・バス移動が便利だ
	徒歩や自転車の移動が快適だ
	車があればどこにいくにも便利だ
商業施設・買い物	歩く範囲で日常のものはひととおり揃う
	車や交通機関があれば日常のものはひととおり揃う
	気の利いたお気に入りのものが見つかる
	デパートや大規模商業施設がある
文化的な生活	映画館や美術館、動物園などの施設が充実している
	カルチャーを感じる店がある
	テニスコートや体育館などの運動施設が充実している
公的な施設・サービス	ゴミ処理等の行政サービスが充実している
	公民館などの公共施設の使い勝手が良い
物価・住居費	物価が安い
	住居費が安い
自然	緑や海、川などの自然が豊富
	畑や山林と共生し地産地消している
景観	通りや、並木、住宅街が整然としている
	多様な建物や景観がこころよい
治安	地域の見守りがしっかりしている
防災	防災対策がしっかりしている
医療・保険・福祉	病院や診療所、介護施設が充実している
	子供の医療費無料等の補助金等の行政サービスが充実している
人間関係	知人・友人・親族が住んでいる
	関わっていたいコミュニティがある
	魅力的な人たちと出会える
教育・子育て	保育園・幼稚園などの子育て環境が充実している
	小学校・中学校などの教育環境が充実している
地域のイメージ、評判	地域の人がその街のことを好きそう
	人からうらやましがられそう
地域の発展・将来性	資産価値がありそう
	メディアで取り上げられて有名である
	今後発展しそう
伝統	お祭りなど地域の交流が盛んである

[関西]住民に愛されている街(駅)ランキング

- 1位「苦楽園口」、3位「甲陽園」、6位「夙川」、8位「香櫨園」、9位「さくら夙川」とTOP10の中で西宮市の駅が5つランクイン。
- TOP20のうち、兵庫県の駅が12駅ランクインするという結果に。
- TOP20にランクインした大阪府の駅は、2位の「中之島」、7位の「四ツ橋」。2駅とも文化の拠点でありながら、オフィスやタワーマンションも立ち並ぶ川べりの街。
- TOP20にランクインした京都府の駅は、5位「神宮丸太町」と20位「烏丸御池」。2駅とも京都の文化や歴史を感じられる住宅街。

■住民に愛されている街(駅)ランキング<1位～100位>(関西全体)

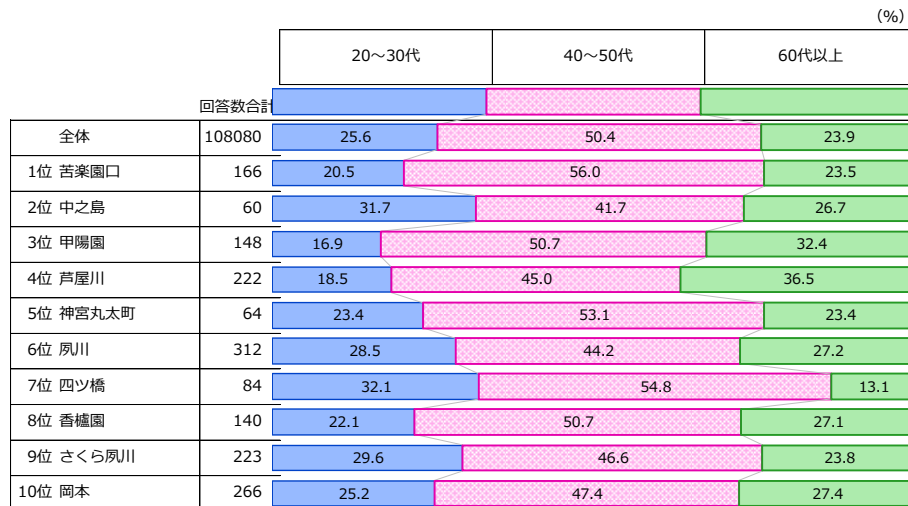
順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	苦楽園口(阪急甲陽線)	4.355	76.15	166
2位	中之島(京阪中之島線)	4.350	75.90	60
3位	甲陽園(阪急甲陽線)	4.291	73.14	148
4位	芦屋川(阪急神戸線)	4.288	73.04	222
5位	神宮丸太町(京阪鴨東線)	4.281	72.71	64
6位	夙川(阪急神戸線)	4.279	72.60	312
7位	四ツ橋(地下鉄四つ橋線)	4.274	72.37	84
8位	香櫨園(阪神本線)	4.257	71.60	140
9位	さくら夙川(JR東海道本線)	4.251	71.32	223
10位	岡本(阪急神戸線)	4.233	70.49	266
11位	県庁前(神戸市営地下鉄西神・山手線)	4.231	70.38	52
12位	箕面(阪急箕面線)	4.227	70.19	247
13位	アイランドセンター(六甲アイランド線)	4.216	69.68	102
14位	甲東園(阪急今津線)	4.213	69.57	225
15位	門戸厄神(阪急今津線)	4.212	69.49	241
16位	四天王寺前(夕陽ヶ丘(地下鉄谷町線))	4.211	69.44	133
17位	中崎町(地下鉄谷町線)	4.210	69.42	119
18位	元町(JR東海道本線)	4.209	69.37	110
19位	南千里(阪急千里線)	4.208	69.31	390
20位	烏丸御池(京都地下鉄烏丸線)	4.207	69.29	164
21位	六甲(阪急神戸線)	4.202	69.06	336
22位	桜井(阪急箕面線)	4.201	69.00	189
23位	御影(阪急神戸線)	4.198	68.85	354
24位	肥後橋(地下鉄四つ橋線)	4.194	68.66	62
25位	千里山(阪急千里線)	4.181	68.10	248
26位	大阪天満宮(JR東西線)	4.176	67.82	131
27位	六甲道(JR東海道本線)	4.174	67.76	425
28位	谷町六丁目(地下鉄谷町線)	4.168	67.49	202
29位	西宮北口(阪急神戸線)	4.164	67.30	791
30位	西長堀(地下鉄千日前線)	4.163	67.24	178
31位	扇町(地下鉄堺筋線)	4.160	67.10	125
32位	摩耶(JR東海道本線)	4.159	67.06	132
33位	京都市役所前(京都地下鉄東西線)	4.155	66.87	71
34位	南森町(地下鉄谷町線)	4.150	66.63	187
35位	二条城前(京都地下鉄東西線)	4.149	66.61	67
36位	牧落(阪急箕面線)	4.147	66.50	177
37位	京都河原町(阪急京都線)	4.145	66.41	138
38位	千里中央(北大阪急行)	4.144	66.34	808
39位	摂津本山(JR東海道本線)	4.143	66.31	343
40位	大阪上本町(近鉄大阪線)	4.133	65.84	196
41位	住吉(JR東海道本線)	4.132	65.82	378
42位	新在家(阪神本線)	4.131	65.77	122
43位	宝塚南口(阪急今津線)	4.131	65.76	145
44位	西大橋(地下鉄長堀鶴見緑地線)	4.127	65.56	79
45位	久寿川(阪神本線)	4.126	65.54	103
46位	芦屋(JR東海道本線)	4.125	65.50	630
47位	東天下茶屋(阪堺電気軌道上町線)	4.125	65.48	32
48位	北山(京都地下鉄烏丸線)	4.124	65.45	153
49位	少路(大阪モノレール)	4.123	65.40	211
50位	甲子園口(JR東海道本線)	4.121	65.32	461
	鶴ヶ丘(阪和線)	4.121	65.32	140

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
※100位までの駅を掲載

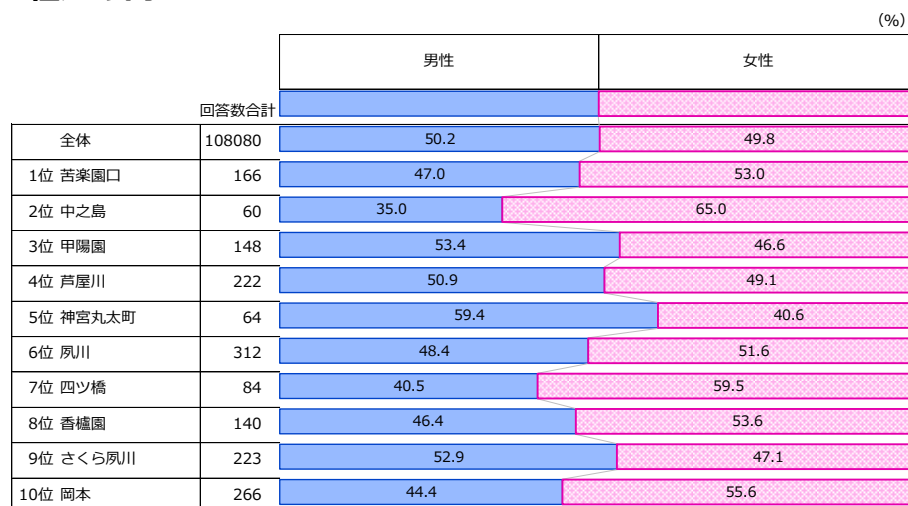
順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
52位	月見山(山陽電鉄本線)	4.120	65.27	83
53位	野田阪神(地下鉄千日前線)	4.120	65.23	159
54位	西宮(阪神本線)	4.113	64.91	711
55位	甲子園(阪神本線)	4.112	64.87	555
56位	阿倍野(地下鉄谷町線)	4.109	64.72	129
57位	阪神国道(阪急今津線)	4.108	64.68	65
58位	丸太町(京都地下鉄烏丸線)	4.106	64.62	94
59位	出町柳(京阪鴨東線)	4.102	64.42	255
60位	新神戸(神戸市営地下鉄西神・山手線)	4.092	63.96	76
61位	四条(京都地下鉄烏丸線)	4.092	63.94	131
62位	天満(大阪環状線)	4.091	63.93	361
63位	梅田(地下鉄御堂筋線)	4.091	63.91	143
	万博記念公園(大阪モノレール)	4.091	63.91	66
65位	心斎橋(地下鉄御堂筋線)	4.088	63.78	68
66位	北千里(阪急千里線)	4.088	63.76	399
67位	鳴尾・武庫川女子大前(阪神本線)	4.087	63.71	150
	王子公園(阪急神戸線)	4.087	63.71	231
69位	松ヶ崎(京都地下鉄烏丸線)	4.085	63.65	82
70位	谷町九丁目(地下鉄谷町線)	4.084	63.60	190
71位	アイランド北口(六甲アイランド線)	4.083	63.55	60
72位	祇園四条(京阪本線)	4.077	63.26	65
73位	震ヶ丘(山陽電鉄本線)	4.073	63.06	55
74位	大倉山(神戸市営地下鉄西神・山手線)	4.069	62.89	58
75位	新伊丹(阪急伊丹線)	4.067	62.82	163
76位	阿波座(地下鉄中央線)	4.063	62.60	223
77位	烏丸(阪急京都線)	4.062	62.56	194
78位	昭和町(地下鉄御堂筋線)	4.062	62.55	195
79位	帝塚山(南海高野線)	4.059	62.42	68
80位	関目成育(地下鉄今里筋線)	4.056	62.27	72
81位	山田(阪急千里線)	4.054	62.21	313
82位	中津(地下鉄御堂筋線)	4.054	62.19	167
83位	西田辺(地下鉄御堂筋線)	4.053	62.13	266
84位	入丸前(山陽電鉄本線)	4.049	61.96	41
85位	須磨海浜公園(山陽本線)	4.047	61.88	106
	彩都西(国際文化公園都市モノレール線)	4.047	61.88	106
87位	ドーム前千代崎(地下鉄長堀鶴見緑地線)	4.047	61.87	64
88位	桃山台(北大阪急行)	4.043	61.67	541
89位	海老江(JR東西線)	4.042	61.63	120
90位	河堀口(近鉄南大阪線)	4.038	61.48	52
91位	宇野辺(大阪モノレール)	4.037	61.39	191
92位	今津(阪神本線)	4.036	61.37	194
93位	淀屋橋(地下鉄御堂筋線)	4.036	61.35	56
94位	野田(阪神本線)	4.034	61.27	353
95位	有栖川(京福電鉄嵐山本線)	4.032	61.19	31
96位	嵐山(阪急嵐山線)	4.029	61.06	68
97位	打出(阪神本線)	4.028	60.98	180
98位	大阪城北詰(JR東西線)	4.026	60.92	38
99位	西元町(神戸高速鉄道東西線)	4.024	60.83	41
100位	天神橋筋六丁目(地下鉄谷町線)	4.024	60.80	336

[参考] ランキング上位10位の駅・回答者の属性

■年代別内訳



■性別の内訳



■本年（2020年）調査対象者のライフステージ構成の定義

シングル男性世帯…男性 かつ 配偶者がいない かつ 子どもや孫が同居していない（親などの同居は問わない）
 シングル女性世帯…女性 かつ 配偶者がいない かつ 子どもや孫が同居していない（親などの同居は問わない）
 夫婦のみ世帯（共働き）…配偶者が同居している かつ 配偶者以外の同居人がいない かつ 夫婦ともに就業中
 夫婦のみ世帯（片働き）…配偶者が同居している かつ 配偶者以外の同居人がいない かつ 夫か妻のいずれかが就業中
 夫婦+子ども世帯（共働き）…配偶者と子どもと同居している（親などの同居は問わない） かつ 夫婦ともに就業中
 夫婦+子ども世帯（片働き）…配偶者と子どもと同居している（親などの同居は問わない） かつ 夫か妻のいずれかが就業中

[関西]住民に愛されている街(駅)ランキング<府県別>

【大阪府】

- 1位「中之島」2位「四ツ橋」4位「四天王寺前夕陽ヶ丘」5位「中崎町」10位「大阪天満宮」など大阪市内の中心部の駅が多くランクイン。
- 大阪都市圏へのアクセスが良いベッドタウンの「箕面」が3位、「南千里」が6位にランクイン。

【京都府】

- 閑静な住宅地の中に京都の歴史やカルチャーが感じられる駅が多数ランクイン。
- 京都地下鉄烏丸線がTOP 10のうち5つランクイン。

【兵庫県】

- TOP 10すべての駅が「地域の人々がその街のことを好きそう」という魅力項目が高評価の街。
- 「資産価値がありそう」という魅力項目が高評価の街が多数ランクイン。

【奈良県・和歌山県・滋賀県】

- 奈良県1位の「学研奈良登美ヶ丘」は駅前にショッピングセンターがあり、大阪にも1本で行くことができる利便性が高い街。
- 和歌山県は「和歌山市」が1位、「和歌山」が3位と市内の中心に位置する駅が上位にランクイン。
- 滋賀県は琵琶湖周辺の「膳所」、「京阪膳所」がTOP 2、住みたい街ランキング滋賀県民で3年連続2位の「南草津」が3位にランクイン。

大阪府

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	中之島(京阪中之島線)	4.350	75.90	60
2位	四ツ橋(地下鉄四つ橋線)	4.274	72.37	84
3位	箕面(阪急箕面線)	4.227	70.19	247
4位	四天王寺前夕陽ヶ丘(地下鉄谷町線)	4.211	69.44	133
5位	中崎町(地下鉄谷町線)	4.210	69.42	119
6位	南千里(阪急千里線)	4.208	69.31	390
7位	桜井(阪急箕面線)	4.201	69.00	189
8位	肥後橋(地下鉄四つ橋線)	4.194	68.66	62
9位	千里山(阪急千里線)	4.181	68.10	248
10位	大阪天満宮(JR東西線)	4.176	67.82	131

兵庫県

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	苦楽園口(阪急甲陽線)	4.355	76.15	166
2位	甲陽園(阪急甲陽線)	4.291	73.14	148
3位	芦屋川(阪急神戸線)	4.288	73.04	222
4位	夙川(阪急神戸線)	4.279	72.60	312
5位	香櫨園(阪神本線)	4.257	71.60	140
6位	さくら夙川(JR東海道本線)	4.251	71.32	223
7位	岡本(阪急神戸線)	4.233	70.49	266
8位	県庁前(神戸市営地下鉄西神・山手線)	4.231	70.38	52
9位	アイランドセンター(六甲アイランド線)	4.216	69.68	102
10位	甲東園(阪急今津線)	4.213	69.57	225

和歌山県

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	和歌山市(南海本線)	3.665	44.19	540
2位	和歌山大学前(南海本線)	3.645	43.28	203
3位	和歌山(阪和線)	3.633	42.71	888
4位	紀伊(阪和線)	3.584	40.45	190
5位	橋本(南海高野線)	3.520	37.50	123
6位	林間田園都市(南海高野線)	3.444	33.99	153

京都府

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	神宮丸太町(京阪鴨東線)	4.281	72.71	64
2位	烏丸御池(京都地下鉄烏丸線)	4.207	69.29	164
3位	京都市役所前(京都地下鉄東西線)	4.155	66.87	71
4位	二条城前(京都地下鉄東西線)	4.149	66.61	67
5位	京都河原町(阪急京都線)	4.145	66.41	138
6位	北山(京都地下鉄烏丸線)	4.124	65.45	153
7位	丸太町(京都地下鉄烏丸線)	4.106	64.62	94
8位	出町柳(京阪鴨東線)	4.102	64.42	255
9位	四条(京都地下鉄烏丸線)	4.092	63.94	131
10位	松ヶ崎(京都地下鉄烏丸線)	4.085	63.65	82

奈良県

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	学研奈良登美ヶ丘(近鉄けいはんな線)	4.003	59.86	291
2位	白庭台(近鉄けいはんな線)	3.931	56.51	116
3位	葛蒲池(近鉄奈良線)	3.930	56.48	158
4位	学園前(近鉄奈良線)	3.911	55.59	586
5位	生駒(近鉄奈良線)	3.910	55.52	377
6位	東生駒(近鉄奈良線)	3.894	54.81	142
7位	菜畑(近鉄生駒線)	3.875	53.91	80
8位	新大宮(近鉄奈良線)	3.858	53.14	240
8位	五位堂(近鉄大阪線)	3.858	53.12	394
10位	富雄(近鉄奈良線)	3.837	52.16	313

滋賀県

順位	駅名 (代表的な沿線)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	膳所(JR東海道本線)	3.981	58.80	155
2位	京阪膳所(京阪石山坂本線)	3.875	53.91	48
3位	南草津(JR東海道本線)	3.861	53.29	397
4位	大津(JR東海道本線)	3.856	53.04	153
5位	守山(JR東海道本線)	3.804	50.64	424
6位	比叡山坂本(湖西線)	3.783	49.67	143
6位	堅田(湖西線)	3.783	49.65	198
6位	瀬田(JR東海道本線)	3.783	49.64	336
9位	大津京(湖西線)	3.773	49.17	211
10位	石山(JR東海道本線)	3.752	48.21	447

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
※各県上位10位まで掲載
※和歌山県のみ上位6位まで掲載

[参考] 関西ランキング上位20位の駅・魅力項目偏差値一覧

順位	1位	2位	3位	4位	5位	6位	7位	8位	9位	10位	11位	12位	13位	14位	15位	16位	17位	18位	19位	20位
駅名	西条園口	中之島	甲陽園	戸屋川	神宮丸太町	夙川	四ツ橋	香櫨園	さくら夙川	岡本	県庁前	箕面	アイランドセン ター	甲東園	門戸厄神	四天王寺南 塔	中崎町	元町	南千里	烏丸御池
回答者数	60	40	52	84	48	98	66	56	89	85	40	63	57	63	52	62	61	69	63	84
どこにいても電車・バス移動が便利だ	51.95	64.92	50.15	57.13	50.65	56.87	62.24	56.21	59.61	60.34	59.73	46.22	51.90	57.75	60.13	62.57	59.05	60.33	54.46	62.69
職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ	51.80	59.03	52.02	60.34	52.76	57.88	61.53	60.69	61.65	59.80	63.38	57.36	56.83	61.03	55.36	59.92	58.77	62.83	60.11	61.03
徒歩や自転車での移動が快適だ	48.24	60.21	45.51	48.51	59.97	56.72	66.17	59.80	58.93	51.50	58.77	50.33	60.03	55.81	58.77	56.45	68.42	59.81	48.51	64.24
車があればどこへいにも便利だ	68.68	26.79	47.73	57.62	35.36	58.86	35.04	58.16	53.70	47.11	47.38	69.23	56.93	53.26	58.25	32.18	17.90	35.64	59.07	23.85
歩く範囲で日中のものはひととおりの揃う	49.36	61.94	39.92	45.16	50.40	56.61	68.52	48.91	55.82	56.57	63.51	61.39	52.61	51.40	61.70	61.23	64.16	66.82	56.40	66.88
車や交通機関があれば日常のものはひととおりの揃う	64.27	56.78	44.68	66.76	51.16	65.49	49.75	60.52	62.42	59.86	45.55	67.36	55.60	67.36	61.96	52.67	39.96	59.71	62.60	50.72
夏の暑いお盆に涼しいのを見つかる	60.20	70.53	56.11	63.57	58.47	63.27	75.14	57.24	56.25	58.98	72.01	65.21	41.18	60.52	68.60	67.72	76.12	76.50	55.84	77.63
デパートや大規模商業施設がある	45.34	55.92	52.16	56.50	51.85	55.92	71.48	57.66	62.78	43.57	68.13	57.08	35.79	64.06	74.70	67.74	73.93	74.68	54.76	71.04
映画館や美術館、動物園などの施設が充実している	48.72	75.91	47.79	49.73	81.27	57.54	58.88	58.00	59.35	51.74	71.38	51.17	65.10	62.68	62.90	86.43	63.43	79.06	56.92	82.81
カルチャーを感じる店がある	60.56	77.25	60.46	67.54	79.04	67.17	67.93	61.15	60.05	73.04	73.67	59.31	65.70	58.17	64.59	70.09	71.85	71.65	47.95	87.98
テニスコートや体育館などの運動施設が充実している	78.98	72.29	54.38	59.68	66.61	67.46	53.68	66.85	63.32	48.92	52.22	66.37	84.48	61.27	65.19	54.04	41.30	46.75	58.72	46.30
ゴミ処理等の行政サービスが充実している	53.60	66.46	44.50	60.71	61.32	62.11	59.37	70.51	64.07	51.48	61.32	62.34	67.41	57.44	60.33	63.39	42.55	53.68	62.34	55.81
公民館などの公共施設の使い勝手が良い	66.26	67.91	56.50	62.02	51.43	71.94	52.93	73.20	65.13	45.23	67.91	73.40	54.90	60.85	67.91	66.31	42.79	61.46	68.69	54.96
物産が安い	32.71	37.80	37.96	37.48	36.70	34.81	31.25	35.93	35.17	35.36	35.61	38.18	37.37	35.41	36.29	34.07	46.99	37.57	36.79	35.41
住居費が安い	32.87	32.07	40.82	34.26	35.70	33.60	31.11	34.83	31.82	34.20	34.49	34.26	46.63	35.79	35.23	35.89	37.58	35.26	37.33	35.41
緑や海、川などの自然が豊富	67.93	44.72	65.64	69.59	59.23	68.48	34.50	65.70	64.65	57.90	52.34	72.52	56.75	58.02	60.62	38.06	38.12	52.76	48.35	48.35
畑や山林と共生し地産地消している	57.12	39.21	59.02	54.89	45.87	53.57	38.67	49.64	50.21	48.20	46.10	75.44	44.60	60.57	60.08	41.39	38.74	42.62	47.45	44.39
通りや、並木、住宅街が整然としている	73.08	61.10	64.07	75.32	64.78	73.62	45.51	68.40	72.65	67.60	69.39	70.05	79.33	70.93	67.26	56.46	40.61	64.78	74.44	66.10
多様な建物や景観がこちよい	73.10	62.37	63.19	81.27	71.05	74.60	49.69	70.69	67.38	69.85	68.50	73.00	83.96	66.19	65.55	61.82	51.29	70.16	61.32	68.86
地域の見守りがしっかりしている	71.58	56.30	70.99	59.03	69.04	68.00	37.77	61.76	61.02	63.04	54.39	76.31	81.10	54.48	63.65	61.23	43.15	44.67	59.33	61.76
防災対策がしっかりしている	72.62	69.33	52.28	66.98	63.17	65.31	58.88	64.05	67.67	51.36	71.79	77.93	85.75	60.73	59.86	69.33	41.06	61.48	59.17	76.37
病院や診療所、介護施設が充実している	60.07	70.67	35.51	47.96	60.74	58.10	44.78	62.16	61.07	56.88	62.72	70.36	57.08	52.69	56.91	71.31	64.48	60.59	65.31	69.73
子供の医療費無料等の補助金等の行政サービスが充実している	48.64	60.84	55.02	39.11	51.89	53.22	45.98	61.19	53.35	48.06	53.52	84.43	55.32	53.44	62.53	65.01	48.16	58.97	72.04	58.87
知人・友人・親族が住んでいる	66.86	33.41	42.45	60.31	58.26	59.33	25.68	47.34	46.39	52.81	56.35	54.39	56.50	56.21	60.10	40.53	33.74	52.65	58.03	46.65
関わっていいコミュニティがある	72.52	56.29	55.43	59.68	83.75	64.01	55.95	41.85	48.76	50.35	56.29	57.90	65.03	57.90	78.47	56.17	47.03	56.35	65.03	70.38
魅力的な人々に出会える	77.67	69.61	63.09	73.06	69.10	76.77	68.87	60.10	64.71	58.22	63.56	61.54	87.01	67.30	79.38	62.19	60.88	61.54	55.78	80.27
保育園・幼稚園などの子育て環境が充実している	70.44	55.46	49.00	46.06	55.14	58.29	49.96	67.47	64.49	65.00	51.55	73.98	70.65	61.57	67.04	69.90	33.65	46.15	71.50	59.09
小学校・中学校などの教育環境が充実している	72.86	50.37	59.93	49.53	59.25	63.42	48.22	65.59	63.54	70.01	48.60	68.97	72.18	67.85	69.49	68.70	41.64	47.80	67.85	65.59
地域の人がその町のことを好きそう	73.98	62.96	68.89	74.43	66.37	72.50	65.30	68.81	71.40	67.87	69.26	73.43	71.27	70.43	67.68	67.17	54.52	64.26	66.43	72.18
人からうらやましがられそう	78.12	68.22	68.41	75.53	69.05	77.97	77.30	72.29	73.31	72.15	73.17	71.41	58.63	66.69	74.13	69.58	68.51	73.35	62.76	77.89
資産価値がありそう	72.87	68.71	65.44	70.01	62.88	74.00	71.58	72.09	70.78	67.83	69.95	71.00	41.65	71.00	72.16	69.19	64.04	69.94	64.67	73.58
メディアによく取り上げられて有名である	72.10	67.79	60.61	77.41	65.84	73.18	78.31	61.68	67.55	66.57	67.79	69.60	48.51	55.61	67.59	63.44	81.72	72.74	53.15	78.03
今後発展しそう	59.89	79.31	58.14	53.10	46.94	62.46	76.88	61.97	59.12	55.89	67.98	69.80	42.11	63.64	70.59	65.21	73.21	67.35	63.64	72.37
お祭りなど地域の交流が盛んである	62.55	54.12	46.34	53.52	67.82	50.83	42.91	49.38	47.69	65.83	46.21	54.77	62.27	33.69	42.69	60.34	53.65	43.08	45.74	76.85



[関西]物価が安いと感じる街（駅）ランキング

- 1位「出屋敷」から5位「大物」まで全て尼崎市の駅がベスト5位を占めた。
また、尼崎から出屋敷に渡って広がる「元気街」と呼ばれる商店街群が有名で生活利便性が高いエリアとなっている。
- 6位「千林」にも大阪を代表する「千林商店街」があり、活気あふれる街として有名。
- 9位「湊川公園」駅は徒歩圏内に神戸の台所と呼ばれる「湊川市場」があり、さらに、三宮まで乗り換えなしで5分で行けるなど生活利便性も交通利便性も高い駅となっている。
また、大規模な分譲マンションの建築が予定されている。

■物価が安いと感じる街ランキング（駅）＜1位～10位＞

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	出屋敷(阪神本線)	95.54
2位	杭瀬(阪神本線)	88.76
3位	尼崎(JR東海道本線)	85.78
4位	尼崎センタープール前(阪神本線)	85.27
5位	大物(阪神本線)	84.23
6位	千林(京阪本線)	84.03
7位	庄内(阪急宝塚線)	83.60
8位	花園町(地下鉄四つ橋線)	83.06
9位	湊川公園(神戸市営地下鉄西神・山手線)	77.52
10位	湊川(神戸高速鉄道南北線)	77.26

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
※10位までの駅を掲載

[関西]今後発展しそうと感じる街（駅）ランキング

- 1位「新福島」、2位「福島」、10位「海老江」は福島区からランクイン。このエリアは梅田までのアクセスも抜群で、高層マンションが立ち並び、飲食店なども充実している。
- 3位「中之島」駅が通る京阪中之島線は延伸計画が構想されている。中之島線を九条駅まで延伸し、大阪メトロ中央線と接続させることで、京都方面と夢洲を結ぶルートが完成するかもしれない。「中之島」さらに交通便利市が高まることが予想されるうえに、「水の都」大阪らしい景色も人気。
- 5位「南草津」駅は新快速の停車駅のため、乗り換えなしで大阪駅には48分、京都駅には17分で行くことができる。また、南草津駅の再開発により、今後も新築分譲マンションや戸建住宅地、商業施設の開発などが予定されている。

■今後発展しそうと感じる街（駅）ランキング＜1位～10位＞

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	新福島(JR東西線)	82.78
2位	福島(大阪環状線)	82.55
3位	中之島(京阪中之島線)	79.31
4位	梅田(地下鉄御堂筋線)	77.37
5位	南草津(JR東海道本線)	77.00
6位	四ツ橋(地下鉄四つ橋線)	76.86
7位	中津(地下鉄御堂筋線)	76.61
8位	肥後橋(地下鉄四つ橋線)	75.68
9位	大阪天満宮(JR東西線)	75.64
10位	海老江(JR東西線)	75.01

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載

[関西]街並みが整然として感じる街（駅）ランキング

●TOP 2は六甲アイランド線の「アイランドセンター」と「アイランド北口」がランクイン。このエリアは人工島として建設され、島の中心部には会社、住宅地、店舗、公共施設などが立ち並んでいる。

さらに、街の中心部を囲う1周約5kmのグリーンベルトがつくられていたり、「六甲ライナー」の足元には約1kmの人工河川がつくられ、大規模な親水公園も存在する。また、夜は1年を通して美しくライトアップもされ、街全体が整備されている。

●4位の「北千里」は歩車分離の徹底した街としてつくられた「千里ニュータウン」の北の玄関口。このエリアは公園や緑地が整備され、美しい景観が保たれている。

■街並みが整然として感じる街（駅）ランキング＜1位～10位＞

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	アイランドセンター(六甲アイランド線)	79.33
2位	アイランド北口(六甲アイランド線)	77.39
3位	学研奈良登美ヶ丘(近鉄けいはんな線)	76.71
4位	北千里(阪急千里線)	76.30
5位	芦屋川(阪急神戸線)	75.32
6位	白庭台(近鉄けいはんな線)	74.61
7位	南千里(阪急千里線)	74.44
8位	西宮名塩(福知山線)	74.21
9位	芦屋(JR東海道本線)	73.63
10位	夙川(阪急神戸線)	73.62

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載

[関西]お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）ランキング

●1位「心齋橋」と2位「長堀橋」は大阪市中心部の大阪市を代表する繁華街に位置する。駅の周辺は、御堂筋を中心に百貨店や専門店などが立ち並ぶのでまさに「お気に入りのものが見つかる」街と言えるだろう。

さらに、2024年には心齋橋新橋交差点北東側に地下3階、地上31階、約54,000㎡の延べ床面積、商業施設・ホテルで構成される複合ビルができる予定で今後も商業の街として発展していくことが期待できる。

●3位と4位には京都地下鉄東西線で隣接駅の「烏丸御池」と「京都市役所」がランクイン。

「烏丸御池」周辺は京都の代表的なオフィス街として知られているが、駅直結の好立地にアジア初進出のホテルや飲食店やファッション・ライフスタイルのテナントや映画館などが入った商業施設が2020年6月にオープンするなど、娯楽も堪能できる街としても発展している。

■お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）ランキング＜1位～10位＞

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	心齋橋(地下鉄御堂筋線)	78.72
2位	長堀橋(地下鉄堺筋線)	77.76
3位	烏丸御池(京都地下鉄烏丸線)	77.63
4位	京都市役所前(京都地下鉄東西線)	77.11
5位	元町(JR東海道本線)	76.50
6位	中崎町(地下鉄谷町線)	76.12
7位	花隈(神戸高速鉄道東西線)	75.70
8位	なんば(地下鉄御堂筋線)	75.60
9位	万博記念公園(大阪モノレール)	75.41
10位	四ツ橋(地下鉄四つ橋線)	75.14

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
※10位までの駅を掲載

[関西]教育環境が充実していると感じる街（駅）ランキング

- 1位は奈良市の「学研奈良登美ヶ丘」。このエリアはインターナショナルスクールや幼稚園から大学まで運営する私立の総合学園などがあり奈良県屈指の文教地区として知られている。
さらに、大規模な「大洲池公園」や気軽に立ち寄れる小規模な公園などがあるので、子どもが自然に囲まれながら暮らすことができる。一方で「学研奈良登美ヶ丘」は大阪のビジネス街に位置する「本町駅」まで37分で行けるアクセスの良さも魅力。始発駅なので通勤・通学で大阪方面へ向かう際に座ることができるのもメリット。
- 2位は兵庫県明石市の「山陽明石」。明石市は保護者の所得にかかわらず中学校給食の完全無償化を行うなど、子育て・教育に関する行政サービスに力を入れている。
- 3位は兵庫県神戸市西区の「西神南」。このエリアは緑豊かで快適な街を目指して開発されたニュータウンで、公園や緑地が点在しており、子育てファミリーが暮らしやすい環境が整っている。また、学習塾や習い事施設も充実している。

■教育環境が充実していると感じる街（駅）ランキング＜1位～10位＞

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	学研奈良登美ヶ丘(近鉄けいはんな線)	78.57
2位	山陽明石(山陽電鉄本線)	73.64
3位	西神南(神戸市営地下鉄西神・山手線)	72.97
4位	苦楽園口(阪急甲陽線)	72.86
5位	アイランドセンター(六甲アイランド線)	72.18
	牧落(阪急箕面線)	72.18
7位	白庭台(近鉄けいはんな線)	71.68
	太秦広隆寺(京福電鉄嵐山本線)	71.68
9位	御影(阪急神戸線)	71.23
10位	東生駒(近鉄奈良線)	71.09

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載