

2020年3月23日

株式会社リクルート住まいカンパニー

## SUUMO住みたい街ランキング2020 北海道版 ～住みたい街 総合1位は「札幌」～ 札幌市以外では2位「函館」7位「旭川」がトップ10にランクイン

株式会社リクルート住まいカンパニー(本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健)は、北海道に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住みたい街ランキング2020 北海道版／札幌市版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

### 調査トピックス

#### 北海道民が選ぶ住みたい街（駅）ランキング（→P5）

順位	駅名 (代表的な路線名)	得点
1位	札幌（JR函館本線）	655
2位	函館（JR函館本線）	336
3位	円山公園（地下鉄東西線）	275
4位	大通（地下鉄南北線）	272
5位	琴似（地下鉄東西線）	221
6位	新さっぽろ（地下鉄東西線）	189
7位	旭川（JR函館本線）	161
8位	麻生（地下鉄南北線）	128
9位	すすきの（札幌市電）	124
10位	桑園（JR函館本線）	112

#### その他、テーマ別ランキング

- ◆札幌市民が選ぶ 住みたい街（駅）ランキング（→P7）
- ◆住みたい自治体ランキング（→P8）

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】  
株式会社リクルート住まいカンパニー 経営管理室 カンパニー・コミュニケーショングループ  
メール：[sumai\\_press@r.recruit.co.jp](mailto:sumai_press@r.recruit.co.jp) 電話：03-6835-5290

# 調査概要

- **調査目的** 北海道の住みたい街（駅）や自治体を明らかにすること。  
またその選択理由を把握すること。

- **スクリーニング対象者数**：2957人

- **本調査回収数** 【北海道在住者】

年齢	性別	調査回収数
20代	男性	141
	女性	139
30代	男性	179
	女性	182
40代	男性	209
	女性	218
総計		1068

- **本調査回収数** 【うち札幌市在住者】

年齢	性別	調査回収数
20代	男性	58
	女性	62
30代	男性	73
	女性	77
40代	男性	81
	女性	88
総計		439

- **集計対象数** 回収数をもとに、平成27年国勢調査における、北海道・札幌市それぞれの「性・年代別人口比」に合わせて以下のように割り付けた。

- **集計対象数** 【北海道在住者】

年齢	性別	調査集計数
20代	男性	131
	女性	130
30代	男性	167
	女性	171
40代	男性	196
	女性	205
総計		1000

- **集計対象数** 【うち札幌市在住者】

年齢	性別	調査集計数
20代	男性	54
	女性	58
30代	男性	67
	女性	72
40代	男性	76
	女性	83
総計		410

- **調査方法** インターネットによるアンケート調査  
※「住みたい街（駅）」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式  
※「住みたい街（駅）」の対象は、北海道にある駅  
※異なる駅名でも、駅の所在地が同一（別の路線に乗り換えが可能）であれば統合して集計（例：さっぽろ駅・札幌駅を統合）

- **調査期間** スクリーニング調査：2019年12月17日（火）～2020年1月16日（木）  
本調査：2019年12月27日（金）～2020年1月20日（月）

- **調査実施機関** 株式会社マクロミル

## <住みたい街（駅）／自治体ランキング得点の算出方法>

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う街（駅）」はどこですか。

- 最も住んでみたい街（駅） → 3点
- 2番目に住んでみたい街（駅） → 2点
- 3番目に住んでみたい街（駅） → 1点

Q. あなたが、今後住んでみたいと思う行政市区はどこですか。

- 最も住んでみたい自治体 → 3点
- 2番目に住んでみたい自治体 → 2点
- 3番目に住んでみたい自治体 → 1点

として、各街（駅）、各行政市区ごとに上位3つを回答してもらい、上記ルールにて重みづけ配点をしたものを合算してランキングを作成した。

### <ランキングをご利用の際のお願い>

ランキングデータを引用いただく際は、下記のクレジットをご記載ください。

- 1、「北海道民が選ぶ住みたい街（駅）ランキング」の場合  
出典：「住みたい街ランキング2020 北海道版」SUUMO調べ
- 2、「札幌市民が選ぶ住みたい街（駅）ランキング」の場合  
出典：「住みたい街ランキング2020 札幌市版」SUUMO調べ

# 調査概要

## 「2018年度調査概要」

■ **調査目的** 札幌市とその近郊の住みたい街（駅）を明らかにすること。  
またその選択理由を把握すること。

■ **調査対象** 札幌市在住の20歳～49歳の男女。  
平成27年国勢調査の構成に合わせて、性別×年代で割り付けを行い、回収目標を設定。最終回収数を基に集計。

	回収目標数	最終回収数
札幌市：男性：20代	53	53
札幌市：男性：30代	65	65
札幌市：男性：40代	74	74
札幌市：女性：20代	57	57
札幌市：女性：30代	71	74
札幌市：女性：40代	81	84
総計	401	407

■ **調査方法** インターネットによるアンケート調査  
※「住みたい駅」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式  
※「住みたい駅」の対象は、「スーモマガジン札幌」の掲載対象エリアにある駅  
掲載対象エリア：札幌市、江別市、北広島市、小樽市、石狩市、千歳市、  
空知郡南幌町、石狩郡当別町、石狩郡新篠津村、恵庭市

■ **調査期間** スクリーニング調査：2018年1月25日（木）～1月30日（火）  
本調査：2018年1月31日（水）～2月9日（金）  
●スクリーニング調査対象数：2384人  
●本調査有効回答数：407人

■ **調査実施機関** 株式会社マクロミル

# [北海道] 住みたい街(駅)ランキング

- 北海道民が選ぶ住みたい街(駅) 1位は、北海道最大の拠点駅「札幌」。
- 2位「函館」、11位「五稜郭」と観光地としても有名な函館市の駅が上位に。
- 3位には静寂な住宅街としても人気が高い「円山公園」、4位は地下鉄3路線が乗り入れる「大通」、5位には新築分譲マンションの供給が目立つ「琴似」がランクイン。

## ■「住みたい街(駅)」ランキング(北海道全体/3つの限定回答)

順位	駅名 (代表的な路線名)	得点			回答者数		
		全体	男性	女性	全体	男性	女性
1位	札幌(JR函館本線)	655	331	324	289	147	142
2位	函館(JR函館本線)	336	186	150	153	82	71
3位	円山公園(地下鉄東西線)	275	120	155	125	54	71
4位	大通(地下鉄南北線)	272	133	139	140	65	75
5位	琴似(地下鉄東西線)	221	101	120	113	53	60
6位	新さっぽろ(地下鉄東西線)	189	81	108	99	43	56
7位	旭川(JR函館本線)	161	96	65	75	44	31
8位	麻生(地下鉄南北線)	128	68	60	57	31	26
9位	すすきの(札幌市電)	124	82	42	67	45	22
10位	桑園(JR函館本線)	112	41	71	55	22	33
11位	五稜郭(JR函館本線)	104	53	51	56	30	26
12位	北24条(地下鉄南北線)	83	36	47	38	18	20
13位	中央区役所前(札幌市電)	77	37	40	35	18	17
14位	平岸(地下鉄南北線)	76	33	43	40	17	23
15位	千歳(JR千歳線)	73	32	41	40	17	23
	帯広(JR根室本線)	73	49	24	31	22	9
17位	中島公園(地下鉄南北線)	71	34	37	45	20	25
18位	バスセンター前(地下鉄東西線)	65	17	48	34	9	25
19位	苗穂(JR函館本線)	64	32	32	37	18	19
20位	手稲(JR函館本線)	61	31	30	29	15	14

[N:1000]

※複数路線が乗り入れている駅の場合は、回答時に選択されたうち、最も多く得点を獲得した路線を表示  
 ※得点が60点以上の駅を掲載

# 【北海道】住みたい街(駅) / 住みたい理由 (フリーコメント)

## 第1位 札幌

- ◆北海道で最大の都市であること。自然と都会の両方を満喫できるのでとても魅力的です (40代男性)
- ◆地下鉄もJRもバスもあり交通に便利。そして買い物も飲食店も病院も集結してて便利。映画館も郵便局も銀行もジムも何でもあり快適 (30代女性)
- ◆デパートが多く、商店街もあるし、病院も近くにあるので、利便性はある。おいしい新店舗が数多くできる。(30代女性)
- ◆北海道で最も栄えている場所であり、一度は住んでみたい。北海道民のあこがれである (40代男性)

## 第2位 函館

- ◆函館は特産物が多く食材が豊富であるのと、五稜郭や夜景など観光地としても有名なので住んでみたいと思う (20代男性)
- ◆街並みがきれいで、散歩に出かけるのが楽しそう。海が見えるのもとてもいいと思う (40代女性)
- ◆新幹線が身近に通っているため本土へのアクセスに便利で夜景もきれいだから (20代男性)
- ◆景観が素晴らしい。雪が少なく北海道の中では気温が安定していそう (40代女性)

## 第3位 円山公園

- ◆都心から近く、ブランド力のある街であり、おしゃれな飲食店も数多くある (40代男性)
- ◆高級住宅街なので、あこがれがある。落ち着いた雰囲気治安もよい (30代男性)
- ◆すてきな飲食店や円山公園に動物園と魅力的だと思う、また閑静な住宅街のイメージ (40代女性)

## 第4位 大通

- ◆札幌駅に行く利便性が高い場所。デパートなど買い物するところも多く楽しく生活できる場所 (40代男性)
- ◆札幌の中心部であり、買い物が便利な他、夏にはビアガーデン、よさこい、冬には雪まつりなど多くのイベントがあるため、季節感を感じれる (20代男性)
- ◆札幌地下鉄三路線全て使えるので便利だと思う。札幌駅も徒歩圏内で便利だと思う (30代女性)

## 第5位 琴似

- ◆高層マンションが多く、昔からの繁華街であるので年をとってから住みやすい (40代男性)
- ◆商業施設や商店街がありにぎやか。地下鉄とJRのダブルアクセスが可能 (30代女性)
- ◆住宅街で住みやすい。駅の周りにスーパーや量販店がそろっているから (20代男性)

## 第6位 新さっぽろ

- ◆商業施設が多くあり買い物に便利だから。また、区役所・体育館・図書館などの公共施設がある点も魅力的だから (40代女性)
- ◆最近開発が進んできており、今後もいろいろな発展が見込まれるため (30代男性)
- ◆札幌駅からJR快速で一駅で行くことができ、地下鉄東西線もあるので札幌市内の移動が楽そうだから (20代女性)

## 第7位 旭川

- ◆北海道の第二の都市であり、衣食住において、道内の中では便利な地域とされている。また、北海道の中心という地理的な要件からさまざまな場所へ等距離で移動できる (40代男性)
- ◆旭山動物園や駅前マルシェがある。札幌ほど人混みがない。ラーメンがおいしい (20代女性)
- ◆自然が近くにあり 富良野へも近そう。喧騒から離れて自然の多いところに住んでみたい (40代女性)

# [札幌市]札幌市民が選ぶ住みたい街(駅)ランキング

- 札幌市民が選ぶ住みたい街(駅) 1位は「さっぽろ」、2位「円山公園」と、北海道のランキングの1位、3位の駅が札幌市においても上位にランクイン。
- 開発が進む「琴似」は3位にランキング。

## ■「住みたい街(駅)」ランキング(札幌市全体/3つの限定回答)

順位		駅名 (代表的な路線名)	得点				回答者数			
2020	2018 ※前回 (参考)		2020	男性	女性	2018 ※前回 (参考)	2020	男性	女性	2018 ※前回 (参考)
1位	1位	さっぽろ(地下鉄南北線)	262	117	145	284	118	53	65	122
2位	2位	円山公園(地下鉄東西線)	164	77	87	226	74	34	40	104
3位	4位	琴似(地下鉄東西線)	155	63	92	135	77	31	46	66
	3位	大通(地下鉄南北線)	155	77	78	177	81	38	43	89
5位	6位	新さっぽろ(地下鉄東西線)	96	50	46	81	47	27	20	39
6位	8位	桑園(JR函館本線)	79	27	52	63	35	12	23	34
7位	5位	麻生(地下鉄南北線)	73	40	33	90	31	18	13	42
8位	10位	北24条(地下鉄南北線)	62	25	37	55	28	12	16	31
9位	*	バスセンター前 (地下鉄東西線)	57	17	40	*	30	9	21	*
10位	7位	平岸(地下鉄南北線)	46	19	27	65	26	10	16	32

[N:410]

※札幌市に所在する駅のみを対象にランキングを作成

※複数路線が乗り入れている駅の場合は、回答時に選択されたうち、最も多く得点を獲得した路線を表示

※前回調査を実施した2018年にランク外の駅は、順位・得点・回答者数ともに「\*」として表示

※前回調査を実施した2018年は札幌市近郊の駅も一部対象になっています(詳細はP4)

※得点が45点以上の駅を掲載

# [北海道] 住みたい自治体ランキング

- 北海道民が選ぶ住みたい自治体ランキング 1位は、「札幌市中央区」。交通利便性の高さや商業施設の充実が理由として多く挙げられた。
- 2位「札幌市北区」、3位「札幌市豊平区」と、5位まで札幌市の行政区が続く。
- 札幌市以外では7位「函館市」、8位「旭川市」、10位「小樽市」がベスト10入り。

## ■「住みたい自治体」ランキング（北海道全体/3つの限定回答）

順位	自治体名	得点			回答者数		
		全体	男性	女性	全体	男性	女性
1位	札幌市中央区	1421	742	679	589	307	282
2位	札幌市北区	533	290	243	275	150	125
3位	札幌市豊平区	459	215	244	245	118	127
4位	札幌市西区	443	198	245	219	100	119
5位	札幌市東区	345	199	146	198	113	85
	札幌市白石区	345	159	186	184	86	98
7位	函館市	279	128	151	148	63	85
8位	札幌市厚別区	223	96	127	121	55	66
	旭川市	223	131	92	110	63	47
10位	札幌市手稲区	156	74	82	82	37	45
	小樽市	156	59	97	96	41	55
12位	帯広市	141	62	79	66	28	38
13位	札幌市南区	122	73	49	64	39	25
14位	千歳市	115	52	63	64	28	36
15位	札幌市清田区	99	45	54	61	30	31
16位	釧路市	82	38	44	40	19	21
17位	恵庭市	78	33	45	36	15	21
	苫小牧市	78	41	37	39	18	21
19位	北広島市	64	30	34	37	17	20
20位	江別市	63	24	39	29	12	17

[N:1000]

※得点が60点以上の自治体を掲載