

2018年4月25日

株式会社リクルート住まいカンパニー

SUUMO住みたい街ランキング2018 福岡版 ～住みたい街1位は「博多」駅～ 「SUUMO」福岡エリアで調査を実施 「大濠公園」が2位、「薬院」が3位

株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健）は、福岡市に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住みたい街ランキング2018 福岡版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

調査トピックス

[福岡]住みたい街（駅）ランキング

順位	駅名（代表的な路線名）	得点
1	博多（JR鹿児島本線）	245
2	大濠公園（地下鉄空港線）	197
3	薬院（西鉄天神大牟田線）	195
4	西新（地下鉄空港線）	139
5	天神（地下鉄空港線）[西鉄福岡]	127
6	赤坂（地下鉄空港線）	113
7	千早（JR鹿児島本線）[西鉄千早]	103
8	姪浜（地下鉄空港線）	88
9	六本松（地下鉄七隈線）	87
10	高宮（西鉄天神大牟田線）	78
11	大橋（西鉄天神大牟田線）	75
12	西鉄平尾（西鉄天神大牟田線）	72
13	香椎（JR鹿児島本線）[西鉄香椎]	69
14	吉塚（JR鹿児島本線）	57
15	箱崎（JR鹿児島本線）	46
		N=406

- 駅前の再整備が進められている「博多」が1位
- 文教地区であり、大型商業施設跡の再開発が控える「西新」が4位
- 地下鉄空港線の沿線駅が上位に多数ランクイン

※[]内は同一とみなした駅
※複数路線が乗り入れている駅の場合は回答者が当該駅を回答する際に最も多く選ばれた路線を表示

今回2018年調査より、調査方法を一部変更しております。詳細は2ページ「調査概要」を参照ください。

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：sumai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290

■ 調査方法の変更について ■

住みたい街ランキング調査は、2017年にも実施しましたが、本年の調査では統計の精度を向上させるため、標本抽出方法を「年代（20代+30代：40代）×性別の均等割付」から「年代（20代：30代：40代）×性別の人口分布を基にした割付」に変更いたしました。調査方法を変更しているため、4ページ目の2017年の順位は参考値としてご覧ください。

■ 調査目的 福岡市とその近郊の住みたい街（駅）を明らかにすること。
またその選択理由を把握すること。

■ 調査対象 福岡市在住の20歳～49歳の男女。
平成27年国勢調査の構成に合わせて、性別×年代で割り付けを行い、回収目標を設定。最終回収数を基に集計。

	回収目標数	最終回収数
福岡市：男性：20代	56	56
福岡市：男性：30代	65	65
福岡市：男性：40代	69	70
福岡市：女性：20代	62	63
福岡市：女性：30代	73	76
福岡市：女性：40代	74	76
総計	399	406

■ 調査方法 インターネットによるアンケート調査
※「住みたい駅」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式
※「住みたい駅」の対象は、「スーモマガジン福岡」の掲載対象エリアにある駅

掲載対象エリア：福岡市、糸島市、糟屋郡宇美町、糟屋郡篠栗町、糟屋郡志免町、糟屋郡須恵町、糟屋郡新宮町、糟屋郡久山町、糟屋郡粕屋町、古賀市、福津市、宗像市、大野城市、春日市、筑紫郡那珂川町、太宰府市、筑紫野市、小郡市、朝倉市、朝倉郡筑前町、朝倉郡東峰村、鳥栖市、三養基郡基山町、三養基郡上峰町、三養基郡みやき町

■ 調査期間 スクリーニング調査：2018年1月25日（木）～1月30日（火）
本調査：2018年1月31日（水）～2月9日（金）
●スクリーニング調査対象数：2056人
●本調査有効回答数：406人

■ 調査実施機関 株式会社マクロミル

<住みたい街ランキング得点の算出方法>

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う街（駅）」はどこですか。
最も住んでみたい街（駅） → 3点
2番目に住んでみたい街（駅） → 2点
3番目に住んでみたい街（駅） → 1点

として上位3つを回答してもらい、上記ルールにて重み付け配点をしたものを合算してランキングを作成した。

[福岡] 住みたい街(駅) / 住みたい理由 (フリーコメント)

第1位 博多

- ◆とにかく便利で、ファッションやグルメや映画など、買い物にも最適で、交通の便も言うことがないほど素晴らしいと思うから (40代男性)
- ◆お店など徒歩圏内ばかりで、アクセスがいい！おしゃれなカフェ、お店もたくさん (20代女性)
- ◆イルミネーションなどイベントごとが多い (20代女性)
- ◆進化している街 (20代女性)
- ◆駅前に交番があり、駅構内の見回りもしっかりされているので毎日使う場所として安心感がある (40代女性)

第2位 大濠公園

- ◆大濠公園の近くで落ち着いた住宅地。緑も多く散歩するのが楽しそう。高級住宅地としてのイメージがいい (40代女性)
- ◆住宅環境としての立地に加えて、新規の住宅開発が限られている希少性がある (30代男性)
- ◆美術館もあり雰囲気が落ち着いている (40代女性)
- ◆天神、博多、空港が地下鉄一本で行ける空港線沿線で、一番住みやすそうな場所 (40代男性)
- ◆大濠公園周辺は綺麗なマンションが多く、住んでみたいという憧れがあります (20代男性)
- ◆福岡で一番大きな花火大会がある。夜、散歩にでかけたい (20代女性)

第3位 薬院

- ◆天神に近く、地下鉄、西鉄もあり、おしゃれなお店も多い。カフェやご飯屋さんだけでなく、雑貨屋さんやインテリアのショップも充実 (20代女性)
- ◆隠れ家のような店がたくさんあり、カフェ巡りも楽しめる (20代女性)
- ◆お洒落なカフェや服のお店などがたくさん。綺麗なマンションも多く街並みがきれい (30代女性)
- ◆地下鉄も延伸され、利便性が向上するから (20代男性)
- ◆都会だが昔からある建物やお店が多い (30代女性)
- ◆今後七隈線が延長になれば博多までも出やすくなりそう (30代男性)

第4位 西新

- ◆商店街や学校もたくさんあり、活気があって不自由がない。天神博多へバスがでており便利。物価もそれほど高くない (30代女性)
- ◆商店街が充実している。スーパー、ドラッグストアや100円ショップ、レンタル等何でもある。また安くて美味しい飲食店がたくさんある (40代男性)
- ◆天神とかで飲んでタクシーで帰ってもタクシー代もそんなにからない (30代女性)
- ◆学生が多く、文教地区。高級な住宅地があり、おしゃれなイメージ。人気エリア (30代男性)
- ◆現在住んでいる西新に満足している。近くに図書館、博物館、ヤフオクドームがあり、便利。さらに新しくマークイズも出来上がる予定 (40代女性)
- ◆福岡市博物館や福岡市総合図書館へ徒歩で行ける (30代女性)

第5位 天神

- ◆通勤や買い物にとっても便利で、クリニックや飲食店などお店が豊富にあるのもうれしい (30代女性)
- ◆天神地下街など雨の日でも出歩けるところが多い (20代女性)
- ◆老後、お買い物も楽だと思います。徒歩圏に必要なものがそろっているため (40代女性)
- ◆遅くまで遊べるところが多い (20代男性)
- ◆一番の繁華街で、ショッピングに困らない。場所次第で家賃もある程度抑えられる (40代男性)
- ◆買い物、ファッションが趣味なので徒歩圏内で行けることが理想。大名、警固にもすぐ行けるのでうらやましい場所 (20代男性)

調査概要

「参考」 昨年2017年調査概要

順位	駅名 (代表的な路線名)	得点
1位	博多 (JR鹿児島本線)	281
2位	大濠公園 (地下鉄空港線)	259
3位	西新 (地下鉄空港線)	227
4位	薬院 (西鉄天神大牟田線)	226
5位	姪浜 (地下鉄空港線)	174
6位	天神 [西鉄福岡 (天神)] (西鉄天神大牟田線)	167
7位	西鉄平尾 (西鉄天神大牟田線)	136
8位	千早 [西鉄千早] (JR鹿児島本線)	128
9位	赤坂 (地下鉄空港線)	123
10位	大橋 (西鉄天神大牟田線)	95
11位	高宮 (西鉄天神大牟田線)	90
12位	六本松 (地下鉄七隈線)	80
13位	藤崎 (地下鉄空港線)	77
14位	香椎 [西鉄香椎] (JR鹿児島本線)	71
15位	室見 (地下鉄空港線)	67
15位	吉塚 (JR鹿児島本線)	67

※ [] 内は同一とみなした駅

N:540

- **調査目的** 福岡市とその近郊の住みたい街(駅)を明らかにすること。
またその選択理由を把握すること。

- **調査対象** スクリーニング調査時点で福岡市在住の20歳~49歳の男女。
以下のように割り付けた。

年齢	性別	回収数
20代	男性	135
	女性	135
40代	男性	135
	女性	135
総		540

- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
※「住みたい駅」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式
※「住みたい駅」の対象は、「スーモマガジン福岡」の掲載対象エリアにある駅
掲載対象エリア：福岡市、糸島市、糟屋郡宇美町、糟屋郡篠栗町、糟屋郡志免町、糟屋郡須恵町、糟屋郡新宮町、糟屋郡久山町、糟屋郡粕屋町、古賀市、福津市、宗像市、大野城市、春日市、筑紫郡那珂川町、太宰府市、筑紫野市、小都市、朝倉市、朝倉郡筑前町、朝倉郡東峰村、鳥栖市、三養基郡基山町、三養基郡上峰町、三養基郡みやき町

- **調査期間** スクリーニング調査：2016年12月26日(月)~2017年1月10日(火)
2017年3月7日(火)~2017年3月9日(木)
本調査：2017年2月20日(月)~2017年2月25日(土)
2017年3月9日(木)~2017年3月11日(土)
●スクリーニング調査対象数：3,501人
●本調査有効回答数：540人

- **調査実施機関** 株式会社マクロミル